



### **Herzlich willkommen in der Klushütte!**

Damit sich alle Gäste in der Hütte wohlfühlen, bitten wir auf die Einhaltung folgender Punkte zu achten!

### **Übernahme:**

Wenn bei der Übernahme der Hütte Mängel festgestellt werden, sind diese auf dem Übernahmeprotokoll zu vermerken.

### **Fahrzeuge:**

Bitte die Autos nicht in der Einfahrt parkieren. Am Strassenrand hat es genügend Platz. Ausserdem wäre die nächste ÖV Haltestelle nur 10min von der Hütte entfernt.

### **Benützung:**

#### **Möbilien:**

Die Tische und Bänke aus dem Innern der Hütte dürfen nicht im Freien verwendet werden. Im Holzschopf steht dazu eine Festbankgarnitur zur Verfügung.

#### **Wasser:**

Die Klushütte verfügt lediglich über Zisternenwasser. Eine kleine Solarstrompumpe fördert das Wasser direkt zum WC und zur Küche. Achtung! Kein Trinkwasser! Es besteht keine Garantie, dass die Wasserzisterne gefüllt ist. Trinkwasser kann mit den vorhandenen Kanistern beim Schützenhaus – Brunnen abgefüllt werden.

#### **Licht:**

Die Klushütte verfügt über eine kleine Solaranlage, welche in der Regel genügend Strom für die Beleuchtung liefert. Das Elektrotabelleau der Solaranlage befindet sich in der Wandnische beim Holzofen im Aufenthaltsraum. Unbedingt jedes Mal kontrollieren, ob der Hauptschalter (Drehschalter) bei Mietbeginn eingeschaltet und beim Verlassen wieder ausgeschaltet ist. Ansonsten besteht die Gefahr, dass die Wasserpumpe via WC die Zisterne leer pumpt!



Kein Strom: Im Zisternenraum besteht die Möglichkeit auf ein Reserve-Batteriepaket umzuschalten.

#### **Holzöfen:**

Eingeheizte Öfen dürfen nie alleine gelassen werden und die Ofentüren sind insbesondere beim Verlassen des Hauses korrekt zu schliessen. Die erkaltete Asche draussen in der Grillfeuerstelle deponieren. Das Brennholz befindet sich unten im Holzschopf neben der Hütte. Jeder Mieter füllt den Holzkorb wieder auf.

#### **Feuerstelle und Grillplatz**

Für die Feuerstelle im Freien steht ein grosser Grill zur Verfügung. Nach Gebrauch des Grills, diesen wieder reinigen und in den Holzschopf zurückstellen. Holz hat es im Holzschopf.

Wir bitten um einen vernünftigen Holzverbrauch und eine durchschnittliche Flammenhöhe!

#### **Feuerschutz:**

Es sind drei Feuerlöscher vorhanden.

1. Im unteren Geschoss neben der Türe zur Zisterne.
2. Im Aufenthaltsraum hinter der Eingangstüre.
3. Im obersten Schlafräum beim Kamin.

Die Feuerlöscher sind plombiert. Wer eine Plombe abreisst bezahlt eine neue Füllung. Feuerlöscher bitte nicht zum Spielen verwenden, aber lieber einmal zu viel als einmal zu wenig gebrauchen. Denn eine neue Füllung

ist immer noch günstiger als eine neue Hütte.

Der Aufenthaltsraum sowie die Schlafräume sind mit einem Rauchmelder ausgestattet. In den Räumen mit einem Ofen, hat es zusätzlich noch einen Kohlenmonoxid - Warnmelder.

**Schlafräum:**

Matratzen und Woldecken verbleiben in den Schlafräumen.

Die Matratzen dürfen nicht mit Schuhen betreten werden.

Essen, Trinken und Rauchen in den Schlafräumen ist nicht erlaubt.

Das Beschriften der Wände ist verboten.

Im Schlafräum dürfen aus Sicherheitsgründen keine Kerzen verwendet werden.

**Abfall:**

Abfallsäcke müssen selber entsorgt werden. Entsprechende «Böckli – Säcke» sind in Lebensmittel Läden erhältlich.

**Nagelstock:**

Vor der Hütte befindet sich ein Nagelstock.

Die Kiste mit den Nägeln und der Hammer befinden sich beim Eingang der Hütte.

**Lärm:**

Auch die Klushütte hat Nachbarn. Bitte ab 22:00 Uhr keine Musik im Freien und keinen unnötigen Lärm.

**Abgabe:**

**Inventar:**

Dem Inventar ist Sorge zu tragen! Matratzen, Woldecken, Bänke und Tische dürfen nicht ins Freie genommen werden. Beschädigungen oder Verlust von Inventarteilen sind dem Vermieter bei der Schlüsselrückgabe zu melden und werden in Rechnung gestellt.

**Reinigung**

Beim Verlassen der Hütte ist das Geschirr, das Küchenmaterial, die Küche sowie das WC gründlich zu reinigen. Alle Lebensmittel wieder mitnehmen.

Die übrigen Räume müssen besenrein und in Ordnung zurückgelassen werden. Bei Bedarf den Boden feucht aufziehen.

**Checkliste:**

Jeder Punkt des Übernahmeprotokolls, Abgabecheckliste muss abgearbeitet und vom Mieter kontrolliert werden. Die Checkliste muss vom Mieter unterschrieben werden.

**Schlüssel:**

Wurde der Schlüssel per Code über die Schlüsselbox bezogen, bitte nach der Rückgabe der Hütte den Schlüssel unbedingt wieder in der Box deponieren. Der Nachmieter wird dankbar sein.

**Beanstandungen:**

Bei Beanstandungen durch den Hüttenwart oder Nachmieter werden dem Mieter sämtliche Aufwendungen in Rechnung gestellt.